



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAI A MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind inventarierea bunurilor care constituie domeniul public și privat al Municipiului Baia Mare.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAI A MARE

Întrunit în ședința din _____

Examinând:

- Referatul de aprobare al domnului Ioan Doru Dăncuș, Primarul Municipiului Baia Mare, nr. _____/2025,
- Raportul de specialitate nr. 3007/12/2025 promovat de Serviciul Patrimoniu prin care se propune stabilirea perioadei în care se efectuează activitatea de inventariere a bunurilor care constituie domeniul public și privat al Municipiului Baia Mare, precum și data până la care se face publicarea pe pagina de internet a instituției,
- Dispoziția Primarului Municipiului Baia Mare nr. 1159/04.11.2025.

Având în vedere:

- Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor,
- Art. 2, art. 3 din Normele tehnice din 14 mai 2020 pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, aprobate prin HG 392/2020,
- Art. 289, art. 357 din O.U.G. nr. 57/ 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor :

- art.129 alin (1), alin (2) lit.c, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE :

- Art. 1 Se aproba inventarierea bunurilor care constituie domeniul public și privat al Municipiului Baia Mare, în perioada 15.12.2025- 31.01.2026.
- Art. 2 Publicarea pe pagina de internet a instituției, a inventarului bunurilor care constituie domeniul public și privat al Municipiului Baia Mare, se va face până la 15.04.2026.
- Art. 3 Inventarierea bunurilor care constituie domeniul public și privat al Municipiului Baia Mare, se realizează de către comisia specială de inventariere desemnată prin Dispoziția Primarului.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Maramureș;
- Consiliul Județean Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Juridică Administrație Publică Locală;
- Arhitect Șef;
- Direcția Proiecte;
- Direcția Patrimoniu;
- Direcția Economică;
- Serviciul Administrație Publică Locală, Registru Agricol;

Inițiator,

Ioan Doru Dăncuș
Primarul Municipiului Baia Mare



Contrasemnat pentru legalitate,

Vasile Cameliu Gligan
Secretar General al Municipiului Baia Mare





PRIMARUL MUNICIPIULUI BAI A MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Nr. _____

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind inventarierea bunurilor care constituie domeniul public și privat al Municipiului Baia Mare.

Inventarierea reprezintă o operațiune de identificare a bunurilor care aparțin domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale.

Inventarul bunurilor care constituie domeniul public și, respectiv, domeniul privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor se realizează conform prevederilor art. 289 și 357 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Prin Dispoziția Primarului Municipiului Baia Mare nr. 1159/04.11.2025 s-a constituit comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Baia Mare.

Conform art. 3 din Normele tehnice din 14 mai 2020 pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, " *Prin hotărârea autorității deliberative privind inventarierea anuală se stabilește perioada în care se efectuează activitatea de inventariere, precum și data până la care se face publicarea pe pagina de internet a instituției.*"

Drept urmare, este necesară adoptarea unei hotărâri a Consiliului Local al Municipiului Baia Mare privind inventarierea bunurilor care constituie domeniul public și privat al Municipiului Baia Mare

În baza acestui inventar, Întocmit de comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Baia Mare, se va realiza proiectul de hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Baia Mare pentru modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Baia Mare, Însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 310/2001, modificat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 356/2001.

Supun atenției Consiliului Local, proiectul de hotărâre privind inventarierea bunurilor care constituie domeniul public și privat al Municipiului Baia Mare.

Inițiator,

Ioan Doru Dăncuș
Primar al Municipiului Baia Mare



MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECȚIA GENERALĂ JURIDICĂ ȘI PATRIMONIU
DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL PATRIMONIU

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Nr. 3007/03.12 2025

RAPORT

Privind inventarierea bunurilor care constituie domeniul public și privat al Municipiului Baia Mare.

Inventarierea reprezintă o operațiune de identificare a bunurilor care aparțin domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale.

Inventarul bunurilor care constituie domeniul public și, respectiv, domeniul privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor se realizează conform prevederilor art. 289 și 357 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Prin Dispoziția Primarului Municipiului Baia Mare nr. 1159/04.11.2025 s-a constituit comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Baia Mare.

Conform art. 3 din Normele tehnice din 14 mai 2020 pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, " Prin hotărârea autorității deliberative privind inventarierea anuală se stabilește perioada în care se efectuează activitatea de inventariere, precum și data până la care se face publicarea pe pagina de internet a instituției."

Drept urmare, este necesară adoptarea unei hotărâri a Consiliului Local al Municipiului Baia Mare prin care să fie stabilită perioada în care se efectuează activitatea de inventariere a bunurilor care constituie domeniul public și privat al Municipiului Baia Mare, precum și data până la care se face publicarea pe pagina de internet a instituției.

În baza acestui inventar, întocmit de comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Baia Mare, se va realiza proiectul de hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Baia Mare pentru modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Baia Mare, însoțit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 310/2001, modificat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 356/2001.

Față de cele mai sus prezentate, opinăm că nu există impedimente legale cu privire la dezbateră în cadrul Consiliului Local a acestei propuneri și vă supunem atenției proiectul de hotărâre privind inventarierea bunurilor care constituie domeniul public și privat al Municipiului Baia Mare.

Cozma Erica
Director Executiv
Direcția Patrimoniu

Feher Anca Maria
Șef Serviciu Patrimoniu

Pescaru Anca
inspector superior